



Casa noua si moderna la cheie - Sântandrei

€ 155,000

Santandrei, Oradea

ID: 148

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în EXCLUSIVITATE o casa deosebita, cu acoperiș în stil mediteranean, pe un singur nivel, situata intr-o zona rezidențială noua din Sântandrei la 2 minute de Mega Image Iosia - pe drumul expres nou.

Casa este construita pe un teren cu suprafața de 471 mp si dispune de un front stradal generos cu acces auto în curte. Suprafața construita este de 153 mp, suprafața utila 103 mp iar suprafața terasei acoperite este de 31 mp.

Compartimentarea casei este împărțită astfel: hol de acces spațios, living cu acces catre terasa, bucătărie separata, 3 dormitoare, 2 bai mari și o camera tehnica.

Proprietatea este foarte luminoasa, se afla la drum asfaltat, are geamuri si uși de acces din tâmplărie PVC de ultima generatie, instalații termice, sanitare si electrice din materiale de înaltă calitate, pereți interiori cu vopsele decorative San Marco - Italia, planșeu din beton. Imobilul dispune de utilități complete, respectiv curent, put propriu, fosa septica iar sursa de încălzire este asigurata de o centrala pe gaz.

Construcția este realizata din materiale de cea mai buna calitate cu finisaje premium si este foarte bine izolata iar sistemul de încălzire este montat in pardoseala, lucru ce va

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



duce la realizarea unor importante economii pe timpul sezonului rece.
Casa se preda la cheie cu toate utilitățile funcționale, inclusiv centrală pe gaz,
baile complet utilizate iar la exterior fatada casei va fi complet finalizata.

FOARTE IMPORTANT- casa este făcută de către proprietar pentru familia lui(nu este făcută pentru vânzare)!!!

Prețul propus pentru aceasta frumoasa proprietate este de 155 000 euro,
negociabil.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numărul de tel: 0773936727

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

