



CASA LA CHEIE CU DESIGN MODERN- MOBILATA, ZONA FOARTE BUNA

€ 189,000

ID: 209

Santandrei, Oradea

Puzzle Imobiliare va propune spre vânzare în EXCLUSIVITATE, o casa deosebita cu acoperiș în stil mediteranean pe un singur nivel, situata într-o zona rezidențială noua din Sântandrei, la doar 3 minute distanta de centrul orasului Oradea.

Casa este construita pe un teren cu suprafata de 471 mp si dispune de un front stradal generos de 25 ml cu acces auto în curte. Suprafata construita este de 154 mp cu o suprafata utila de 103 mp iar suprafata terasei acoperite este de 31 mp.

Proiectul casei a fost foarte bine conceput, având o amenajare ideala: la interior regasim un hol de acces spațios, living cu acces catre terasa, bucătărie separata, 3 dormitoare, 2 bai mari (una cu dus si una cu cada) iar la exterior, cu acces din terasa, avem o camera ce poate fi folosita ca si spatiu de depozitare.

Proprietatea este foarte luminoasa, se afla la drum asfaltat, are geamuri si uși de acces din tâmplărie PVC Rehau de ultima generatie (3 sticle, 7 camere), instalatii termice, sanitare si electrice din materiale de înalta calitate, pereți interiori cu vopsele decorative San Marco - Italia, planșeu din beton.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



Imobilul dispune de utilități complete, respectiv curent, put propriu, fosa septica iar sursa de încălzire este asigurata de o centrala pe gaz. Important de mentionat: apa si canalizarea se branseaza/racordeaza acum la proprietatile de pe strada.

Construcția este realizata din materiale de cea mai buna calitate cu finisaje premium, este foarte bine izolata iar sistemul de încălzire este montat in pardoseala, lucru ce va duce la realizarea unor importante economii pe timpul sezonului rece.

Interiorul se remarca prin rafinament si eleganta, te fascinează prin folosirea elementelor moderne, creându-se astfel atmosfera „de acasă”.

Confortul este dat de calitatea produselor si materialelor folosite in timpul procesului de construire, iar finisajele premium reprezintă punctul forte pentru aceasta proprietate.

Proprietatea se vinde așa cum reiese din pozele de prezentare, tot mobilierul si electrocasnicele fiind noi, de calitate excelenta, acestea menținându-si valoarea in timp.

Prețul propus pentru aceasta frumoasa proprietate este de 189000 euro, negociabil.

Comision, întotdeauna 0% pentru cumpărător.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numărul de tel: 0773936727

