



APARTAMENT NOU CU 3 CAMERE- IOSIA!

€ 112,800

ID: 192

Iosia, Oradea

Ne aflam in URBANA Residence din cartierul Iosia, complex care prin poziția și zona în care se află, dar și numărul limitat al proprietatilor, va ofera o oaza de liniste pe care sa o numiti - ACASA !!!

Agentia Puzzle Imobiliare va prezinta spre vanzare un apartament decomandat cu 3 camere, situat in Oradea pe strada Tudor Vladimirescu, într-o locație centrală, la doar 1 km de Primăria Oradea, în imediata apropiere a zonei comerciale Prima Shops - Lotus 2.

Detalii proprietate

- □Suprafata construita : 95 mp
- □Suprafata utila totala : 65,60 mp
- □Etajul detaliat : parter din 8
- □Confort : 1
- □Camere : 2 camere + 1 balcon
- □Bucătării : 1
- □Băi : 1

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



- □ Compartimentare : Decomandat
 - □ Clădire : Apartament nou in cladire rezidentiala cu 8 etaje, prevazuta cu 2 lifturi de ultima generatie si supraveghere video
 - □ Disponibilitate : Imediat
 - □ Stare interior : Finisat-gresie, faianta, parchet, baie echipata complet
- Facilități
- □ Facilitati suplimentare : Videointerfon, Sistem Smart Home cu senzori antiefractie, detector de fum si inundatie, iluminare generala si alte functii suplimentare
 - □ Aer conditionat cu INVERTER - 12.000 BTU cu Wi-Fi si control prin aplicatie
 - □ Siguranță și securitate: Monitorizare video pentru accesul în ansamblul rezidențial și la parcare. Imobilul este dotat cu iluminat de siguranță pentru evacuare și instalație paratrăsnet.
 - □ Sistem de incalzire : Sistem complet incalzire in pardoseala de la rețeaua de termoficare a orasului cu punct termic independent
 - □ Utilitati generale : Apa, Canalizare, Electricitate, Internet
 - □ Geamuri : ferestre cu profile PVC Salamander StreamLine76 Plus, geam tripan termoizolant (3 foi de sticla, 7 camere), bariera termica si izolatie fonica 35dB
 - □ Alte spatii : Parcare privata intabulata in CF-contra cost

Prețul propus pentru aceasta frumoasa proprietate este de 112 800 euro plus TVA (9%), negociabil.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numerele de tel: 0773 936727 sau 0773 940235.

