



Apartament nou decomandat cu 2 camere- Prima Green Nufarul-85970 EUR

€ 85,970

ID: 224

Nufarul, Oradea

Ne aflam in GREEN Residence, complex care prin poziția și zona în care se află, dar și numărul limitat al proprietatilor, va ofera o oaza de liniste pe care sa o numiti - ACASA !!!

Agentia Puzzle Imobiliare va prezinta spre vanzare un apartament decomandat cu 2 camere, situat in Oradea pe strada Ion Bradu, in cartierul Nufarul, la doar 3 km de Statiunea Baile Felix, în imediata apropiere a Mall Lotus Center.

Detalii proprietate

- □Suprafata utila totala : 53 mp
- □Etajul detaliat : 1 (unu) din 10
- □Confort : 1
- □Camere : 2 camere + 1 balcon
- □Bucătării : 1
- □Băi : 1
- □Compartimentare : Decomandat
- □Clădire : Apartament nou in cladire rezidentiala cu 10 etaje, prevazuta cu 2 lifturi de

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor



ultima generatie si supraveghere video

- □Disponibilitate : Predare in luna August 2027

- □Stare interior : La alb

Facilități

- □Facilitati suplimentare : Videointerfon, Sistem Smart Home cu senzori antiefracție, detector de fum si inundatie, iluminare generala si alte functii suplimentare

- □Siguranță și securitate: Monitorizare video pentru accesul în ansamblul rezidențial și la parcare. Imobilul este dotat cu iluminat de siguranță pentru evacuare și instalație paratrăs-net.

- □Sistem de incalzire : Sistem complet incalzire in pardoseala de la rețeaua de termoficare a orasului cu punct termic inde-pendent

- □Utilitati generale : Apa, Canalizare, Electricitate, Internet

- □Geamuri : ferestre cu profile PVC Salamander StreamLine76 Plus, geam tripan termoizolant (3 foi de sticla, 7 camere), ba-riera termica si izolatie fonica 35dB

- □Alte spatii : Parcare privata intabulata in CF-contra cost

Prețul pentru aceasta proprietate este de 85 970 euro plus TVA.

Avansul minim pentru rezervare la acest pret este de 25%.

Pentru detalii si vizionari ne puteți contacta la numerele de tel: 0773 936727 sau 0773 940235.

Telefon: +4 0773936727, +4 0773940235

Email: puzzleimobiliare@gmail.com

Adresa: B-dul Dacia, Oradea, Bihor

